**Протокол № 13**

**засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому**

**комітеті Фастівської міської ради**

06.11.2019 10-00

**Присутні:**

**Голова комісії:**

Рудяк Тимофій Ярославович - заступник міського голови з питань

 капітального будівництва

**Заступник голови комісії:**

Зоренко Олена Аркадіївна - начальник відділу житлово-комунального господарства

**Секретар комісії:**

Лагута Оксана Миколаївна - завідувач сектору житлової політики, квартирного обліку, розподілу житла з питань гуртожитків та ОСББ

**Члени комісії:**

Мельниченко Анна Валеріївна - начальник юридичного управління

Ушакова Людмила Іванівна - заступник директора КП ФМР «Фастівське БТІ»

Кабанець Олександр Олександрович - завідувач сектору раціонального використання майна Фастівської міської ради

Савочка Микола Миколайович - начальник КП ФМР «Фастівська ЖЕК»

Цимбалюк Тетяна Анатоліївна - працівник Фастівського ОМВК

**Відсутні**: Янковська Світлана Антонівна, Мєх Наталія Анатоліїїівна, Пеньківська Ірина Вікторівна

**Ознайомлення членів комісії з порядком денним:**

1. Про розгляд заяви Лаховця Романа Олеговича, \*\*\*\*\* р.н. особи з числа дітей-сиріт, щодо взяття на квартирний облік одноосібно, зареєстрований та проживає в приватному будинку бабусі Пігас Валентини Петрівни, в половині приватного будинку, житлова площа якого становить 25,3 кв.м. та складається з 2 кімнат, разом з бабусею, дідусем та сестрою. Окремої кімнати Роман немає, забезпечений житловою площею 6,3 кв.м. на одну особу.

2.Про розгляд заяви Єфіменка Антона Павловича, \*\*\*\* р.н., учасника бойових дій щодо зняття його з квартирного обліку в зв’язку з придбанням житла за власні кошти. Придбано приватний будинок загальною площею 110,2 кв.м. та житловою площею 53.5 кв.м.

3.Про розгляд заяви Щербатюк Валентини Олексіївни, \*\*\*\* р.н., про переведення квартирної черги на її ім’я та зняття й з квартирного обліку чоловіка Кочубея Петра Івановича.

4.Про розгляд заяви Пасічної Наталії Олександрівни, \*\*\*\* р.н., особи з числа дітей-сиріт про взяття її на квартирний облік одноосібно. Зареєстрована та проживає в приватному будинку бабусі Березюк Ганни Василівни житловою площею 12,8 кв.м., загальною площею 29.3 кв.м. В даному будинку, який має 2 житлові кімнати зареєстровано та проживає 6 осіб. Окремої кімнати немає, забезпечена житловою площею до 2,1 кв.м.

5. Про розгляд звернення Васільєвої Тетяни Віталіївни, \*\*\*\* р.н., особа з числа дітей позбавлених батьківського піклування, проживає в сім’ї бабусі, в будинку за адресою вул.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*, де дідусю Касяненку Миколі Миколайовичу належать 3/8 його частини. Житлова площа даного будинку становить 40.6 кв.м. та складається з двох кімнат. Всього в будинку зареєстровано 6 осіб забезпечені житловою площею по 6, 7 кв.м. на одну особу. Речових прав на нерухоме майно за Васільєвою Тетяною Віталіївною не зареєстровано.

6. Про розгляд звернення Божнюк Оксани Вікторівни, \*\*\*\* р.н., багатодітної матері, яка виховує дитину інваліда, малозабезпеченої, яка зареєстрована за адресою м. Фастів, вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*, кв. \*\*, в двохкімнатній квартирі з чоловіком та 3 малолітніми дітьми, забезпечені житловою площею до 7 кв.м зі складом сім’ї 5 осіб вона, чоловік Божнюк Олег Анатолійович та діти: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\* р.н., \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н. та \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*\* р.н.

7.Про розгляд звернення Поспішної Валентини Юріївни, \*\*\*\* р.н., особи з числа дітей позбавлених батьківського піклування, яка проживає та зареєстрована у м. \*\*\*\*\*\* за адресою вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*, власного житла немає.

8. Про розгляд звернення Вовк Олени Олександрівни, щодо укладання договору оренди кімнати №\*\* в гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* та виплати боргу.

9. Про розгляд звернення Кандиби Світлани Андріївни, мешканки кімнати №\*\*\* у гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* щодо надання їй у користування додатково кімнати №\* в гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*. В зв’язку з тим, що перебуває на квартобліку та потребує поліпшення житлових умов має 2 малолітніх дітей. Дане звернення розглядалось на засіданні громадської комісії з житлових питань 11.09.2019 року та було залишене на доопрацювання.

**Слухали : Рудяка Т.Я., який довів до відома членів комісії наступні клопотання:**

1. Про розгляд заяви Лаховця Романа Олеговича, \*\*\*\*\* р.н. особи з числа дітей-сиріт, щодо взяття на квартирний облік одноосібно, зареєстрований та проживає в приватному будинку бабусі Пігас Валентини Петрівни, в половині приватного будинку, житлова площа якого становить 25,3 кв.м. та складається з 2 кімнат, разом з бабусею, дідусем та сестрою. Окремої кімнати Роман немає, забезпечений житловою площею 6,3 кв.м. на одну особу.

 **Вирішили:** подати на розгляд виконавчого комітету проект рішення про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла особи з числа дітей-сиріт Лаховця Романа Олеговича.

**Голосували**: «за» одноголосно.

 2.Про розгляд заяви Єфіменка Антона Павловича, \*\*\*\*р.н., учасника бойових дій щодо зняття його з квартирного обліку в зв’язку з придбанням житла за власні кошти. Придбано приватний будинок загальною площею 110,2 кв.м. та житловою площею 53.5 кв.м.

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету «Про зняття з квартирного обліку Єфіменка Антона Павловича».

**Голосували**: «за» одноголосно.

3.Про розгляд заяви Щербатюк Валентини Олексіївни, \*\*\*\*\*\*\* р.н., про переведення квартирної черги на її ім’я та зняття й з квартирного обліку чоловіка Кочубея Петра Івановича в зв’язку зі смертю

**Вирішили:** підготувати проект рішення та подати на розгляд виконавчого комітету «Про зняття з квартирного обліку Кочубея Петра Івановича та переведення квартирної черги на ім’я Щербатюк Валентини Олексіївни, \*\*\*\* р.н.».

**Голосували**: «за» одноголосно.

4.Про розгляд заяви Пасічної Наталії Олександрівни, \*\*\*\*\*р.н., особи з числа дітей-сиріт про взяття її на квартирний облік одноосібно. Зареєстрована та проживає в приватному будинку бабусі Березюк Ганни Василівни житловою площею 12,8 кв.м., загальною площею 29.3 кв.м. В даному будинку, який має 2 житлові кімнати зареєстровано та проживає 6 осіб. Окремої кімнати немає, забезпечена житловою площею до 2,1 кв.м.

**Вирішили:** подати на розгляд виконавчого комітету проект рішення про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла особи з числа дітей-сиріт Пасічної Наталії Олександрівни.

**Голосували**: «за» одноголосно.

5. Про розгляд звернення Васільєвої Тетяни Віталіївни, \*\*\*\* р.н., особа з числа дітей позбавлених батьківського піклування, проживає в сім’ї бабусі, в будинку за адресою вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*, де дідусю Касяненку Миколі Миколайовичу належать 3/8 його частини. Житлова площа даного будинку становить 40.6 кв.м. та складається з двох кімнат. Всього в будинку зареєстровано 6 осіб забезпечені житловою площею по 6, 7 кв.м. на одну особу. Речових прав на нерухоме майно за Васільєвою Тетяною Віталіївною не зареєстровано.

**Вирішили:** подати на розгляд виконавчого комітету проект рішення про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла особи з числа дітей позбавлених батьківського піклування Васільєвої Тетяни Віталіївни, \*\*\*\* р..

**Голосували**: «за» одноголосно.

6. Про розгляд звернення Божнюк Оксани Вікторівни, \*\*\*\*\* р.н., багатодітної матері, яка виховує дитину інваліда, малозабезпеченої, яка зареєстрована за адресою м.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*, кв. \*\*\*, в двохкімнатній квартирі з чоловіком та 3 малолітніми дітьми, забезпечені житловою площею до 7 кв.м зі складом сім’ї 5 осіб вона, чоловік Божнюк Олег Анатолійович та діти: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* р.н., \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, р.н. та , \*\*\*\*\* р.н.

**Вирішили:** подати на розгляд виконавчого комітету проект рішення про взяття на квартирний облік та включення до першочергових списків на одержання житла Божнюк Оксани Вікторівни, \*\*\*\*р.н, яка зареєстрована та проживає у
м. Фастів, по вул.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, кв.\*\*\*\*\*, зі складом сім’ї 5 осіб.

**Голосували**: «за» одноголосно

7.Про розгляд звернення Поспішної Валентини Юріївни, \*\*\*\* р.н., особи з числа дітей позбавлених батьківського піклування, яка проживає та зареєстрована у м. \*\*\*\*\*\*\* за адресою вул.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*7, власного житла немає.

**Вирішили:** подати на розгляд виконавчого комітету проект рішення про взяття на квартирний облік та включення до позачергових списків на одержання житла особи з числа дітей позбавлених батьківського піклування Поспішної Валентини Юріївни, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

**Голосували**: «за» одноголосно.

8. Про розгляд звернення Вовк Олени Олександрівни, щодо укладання договору оренди кімнати №\*\*\* в гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\* та виплати боргу.

 **Слухали:** Лагуту О.М., яка повідомила, що згідно з дорученням громадської комісії з житлових питань було направлено запит до Фастівського відділення поліції щодо ведення слідчих дій в кімнаті №\*\* гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*, наймачем якої є заявниця Вовк О.О.Нещодавно було отримано відповідь з якої стало відомо, що в кімнаті №\*\* ніяких слідчих дій не ведеться.

**Вирішили:** відмовити Вовк О.О. в наданні кімнати №\*\* у гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*.

**Голосували**: «за» одноголосно.

9. Про розгляд звернення Кандиби Світлани Андріївни, мешканки кімнати №\*\* у гуртожитку по вул.\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\* щодо надання їй у користування додатково кімнати №\*\*\* в гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*. В зв’язку з тим, що перебуває на квартобліку та потребує поліпшення житлових умов має 2 малолітніх дітей. Дане звернення розглядалось на засіданні громадської комісії з житлових питань 11.09.2019 року та було залишене на доопрацювання.

**Слухали:** Савочку М.М., який повідомив, що Кандиба С.А. займає кімнату житловою площею близько 10 кв.м. в якій проживає 4 осіб. Заявниця, її чоловік та діти, перебуває на квартирному обліку. Тому є підстави надати їй для тимчасового проживання дане житлове приміщення.

**Вирішили:** надати терміном на 3 роки дану кімнату №7\*\* для проживання Кандибі С.А. без права на приватизацію. Кандибі Світлані Андріївні звернутися до КП ФМР «Фастівська ЖЕК» щодо укладання договору найму на кімнату №\*\*\* в гуртожитку по вул. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, \*\*\*.

**Голосували**: «за» одноголосно.

**Голова громадської комісії**

**по житлових питаннях Т.Я. Рудяк**

**Секретар комісії О.М. Лагута**